

LOG COMMERCIAL PROPERTIES E PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ/MF nº 09.041.168/001-10

NIRE 31.300.027.261

Sociedade por Ações de Capital Fechado

FATO RELEVANTE

Belo Horizonte, 19 de maio de 2013 — **LOG Commercial Properties e Participações S.A.**, em observância aos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 358, de 3 de janeiro de 2002, conforme alterada, comunica que, em 17 de maio de 2013 os atuais acionistas da LOG Commercial Properties e Participações S.A. (“LOG” ou “Companhia”) em conjunto com o Banco Bradesco BBI S.A. (“Bradesco BBI”) assinaram um Acordo de Investimentos para a compra de 36.945.672 ações ordinárias a serem emitidas pela LOG, totalizando R\$ 278 milhões, sendo R\$ 150 milhões por parte dos atuais acionistas e R\$ 128 milhões por parte do FIP Multisetorial Plus (“FIP MPLUS”) (“Operação”). FIP MPLUS é um fundo de private equity gerido pelo Bradesco BBI.

A estrutura de controle da Companhia permanece inalterada. Com a conclusão da operação, o capital votante e total da LOG estará assim dividido:

Acionista	% capital votante e total
MRV Engenharia e Participações S.A.	37,87%
FIP Starwood	30,03%
Outros acionistas	22,20%
FIP MPLUS	9,90%
Total do capital votante e total	100,00%

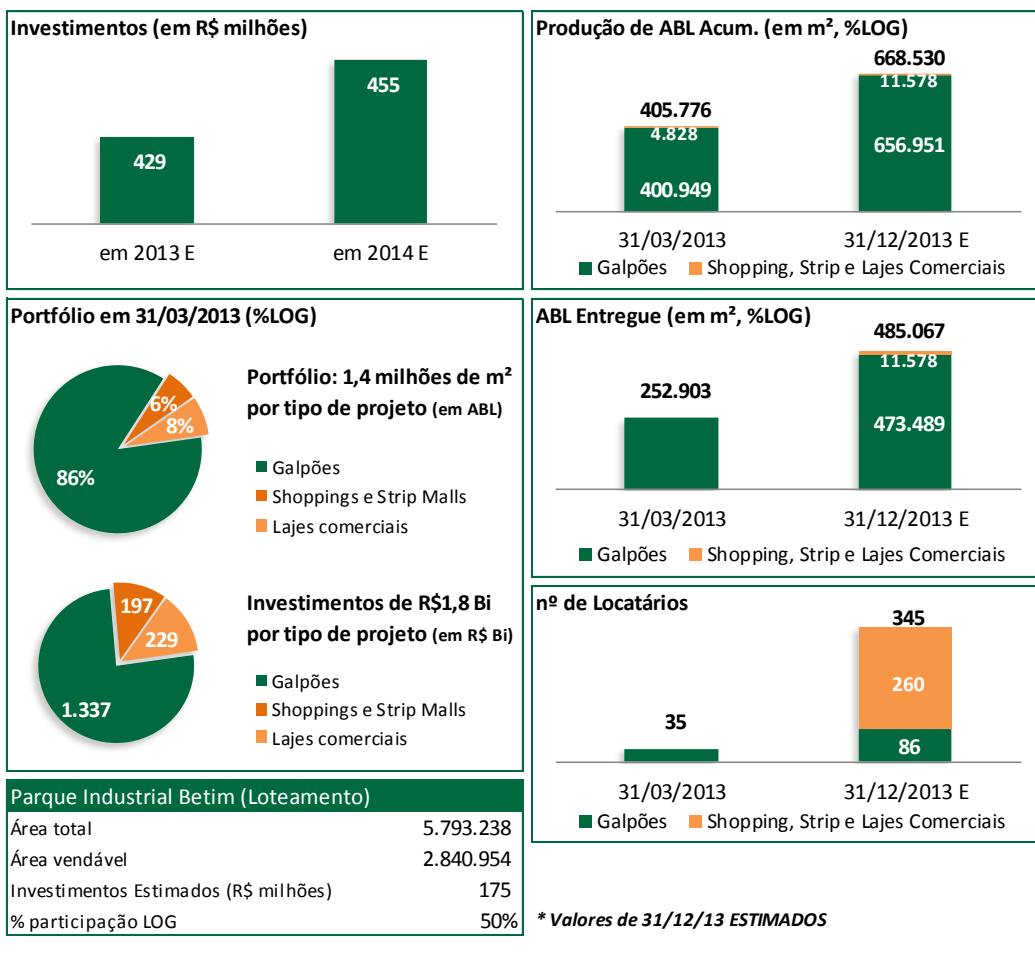
Esta Operação permitirá à LOG a continuidade do seu agressivo plano de investimento em propriedades comerciais que incluem galpões industriais, shopping centers, centros de conveniência (*strip malls*), lajes corporativas e loteamentos industriais. Este é mais um passo importante para o desenvolvimento e crescimento independente da LOG.

Distribuição Geográfica dos Projetos LOG

Presente em 26 cidades e 9 estados



Abaixo, alguns dados da Companhia.



A concretização da Operação está sujeita a determinadas condições precedentes usuais, incluindo aprovação do Conselho Administrativo de Defesa Econômica – CADE.

Felipe Enck Gonçalves
Diretor Executivo de Finanças e Relações com Investidores

Contato: ri@logcp.com.br
+55 (31) 3516 4000